

# PLAN GENERAL DE ORDENACION COMARCAL DE BILBAO

El Plan General de Ordenación Comarcal de Bilbao prevé el desarrollo orgánico del conjunto de Municipios que se agrupan en las márgenes de la ría del Nervión a favor de las poblaciones industriales creadas por las minas de hierro y la facilidad de comunicaciones. El desarrollo del Plan comprende tres factores fundamentales: 1.º, la determinación de los límites que ha de abarcar, tanto en el orden geográfico como en el industrial y demográfico; 2.º, la ordenación dentro de los límites previstos de los elementos que constituyen la estructura urbana: industria, poblados, centros comerciales, directores y representativos, espacios libres y comunicaciones, y 3.º, el señalamiento de una serie de etapas que escalonen la puesta en práctica de la ordenación anterior, fijando plazos y orden de prelación a las diferentes obras que comprende.

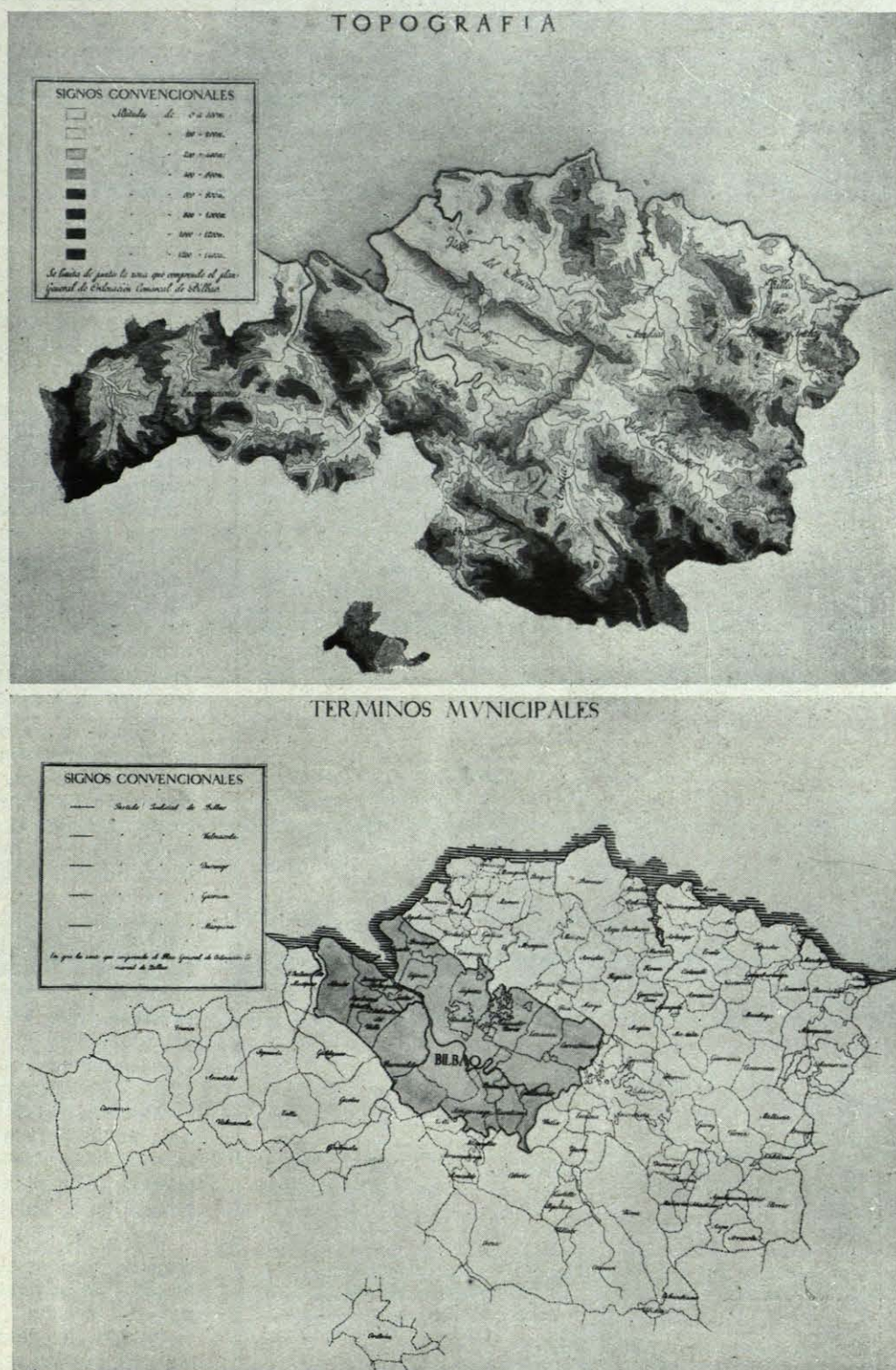
Para definir los límites que ha de abarcar el Plan hay que examinar las tres consideraciones siguientes: 1.ª, las condiciones geográficas; 2.ª, las previsiones demográficas, y 3.ª, las posibilidades industriales.

## CONDICIONES GEOGRAFICAS QUE LIMITAN EL PLAN

Una ojeada al mapa de la provincia de Vizcaya en el que se haya puesto de manifiesto el relieve topográfico y los cursos de agua, enseña que está claramente dividida en una serie de comarcas naturales, cuya reseña es la siguiente: a) valles del Artibay y del Lequeitio; b) ría de Mundaca; c) valle de Plencia; d) valle del Ibaizábal (Duranguesado); e) valles de Arratia y Orozco; f) valle bajo del Nervión, y g) las Encartaciones.

El valle bajo del Nervión es la comarca natural que abarca el Municipio de Bilbao y los Municipios industriales y residenciales vecinos. Está perfectamente definido en sus límites por la Naturaleza; a Nordeste y Suroeste, cadenas de montañas paralelas a la ría lo señalan claramente, y a Surdeste los desfiladeros que atraviesan los ríos Nervión, Ibaizábal y Amorebieta entre los montes de la Cruz, Peña Lemona, Santizuar, Mendoya, Upo y Artanda marcan el fin del valle bajo. Los montes del Nordeste —altos de Munerricolanda, Umbe, Berriaga y Gaztelumendi— constituyen la divisoria entre los afluentes de la margen derecha del Nervión y la cuenca de Plencia. Hacia el Sur, los macizos de Ganecogorta, Santa Quiteria, Escachalel y Cardedo, aun dejando pasar entre sus desfiladeros el río Cadagua, cierran el valle con cotas elevadas y lo separan de las Encartaciones.

La comarca tiene por eje el río Nervión, que dentro de sus límites recibe como afluentes, en su margen derecha el Ibaizábal, el Asúa y el Gobel, y en su margen izquierda el Cadagua y el Galindo. Los montes de Santo Domingo, Santa Marira, Archanda, Fuerte Banderas, San Bernabé y Cabras, constituyendo una especie de espina dorsal, dividen el conjunto del valle en dos, el del Nervión propiamente dicho y el del Asúa, que a través de las vegas del Gobel y sus arroyos afluentes se extiende hasta el mar, quedando separado en sus partes últimas del Nervión por los altos de Axpe y Lamiaco. El valle de Asúa así determinado tiene una longitud de unos 18 kilómetros, por anchuras variables entre uno y tres kilómetros, y su topografía es suavemente ondulada, a base de colinas y estribaciones laterales, sin contar con ninguna vega llana de consideración. El valle del Nervión es, en cambio, de relieves marginales fuertes y violentas estrangulaciones, contando con las vegas llanas de Basauri, de Abando y Deusto, en Bilbao, y las de Galindo y Retuerto, separadas por el monte Róntegui, en Baracaldo. El mar queda separado de las vegas por las colinas de Guecho, en la margen derecha, y por las de Sestao, Portugalete y el monte de Serantes en la izquierda.



Con vistas a sus posibilidades urbanísticas, la comarca puede compartimentarse en las seis unidades características siguientes: a) el valle de Asúa: 1, valle alto de Larrabezúa al cementerio; 2, valle medio, del cementerio a Lejona; 3, Guecho.—b) el valle del Nervión: 4, confluencia con el Ibaizábal; 5, el Bocho, del Boquete a Zorroza, y 6, las zonas industriales del Cadagua y Galindo. Esta última puede descomponerse a su vez en tres partes: a) Ba-

racaldo; b) la zona minera, y c) las colinas que miran al mar.

Administrativamente, la comarca comprende 21 Municipios, que son:

Abanto y Ciérvana, Arrigorriaga, Baracaldo, Basauri, Berango, Bilbao, Echegarri, Galdacano, Guecho, Larrabezúa, Lejona, Lujua, Portugalete, San Salvador del Valle, Santurce Antigua, Santurce Ortuella, Santa María de Lezama, Sestao, Sondica, Zamudio Derio y Zaratamo.